

## ELŐTERJESZTÉS

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2017. március 30-ai ülésére

**Tárgy: Pályázat benyújtása a TOP-1.1.1-16. kódszámú, „Ipari parkok, iparterületek fejlesztése” című pályázati felhívásra**

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy megjelent a „Térségi gazdasági környezet, valamint a foglalkoztatást növelő önkormányzati gazdaságfejlesztési projektek megvalósítására” kiírt, TOP-1.1.1-16 kódszámú, „Ipari parkok, iparterületek fejlesztése” elnevezésű pályázati felhívás.

A pályázat célja a vállalkozások versenyképességének javítása, valamint a foglalkoztatás bővítése.

### Önállóan támogatható tevékenységek:

**A) Ipari parkok, tudományos és technológiai parkok, logisztikai és innovációs központok fejlesztése (meglévő, címmel rendelkező parkok esetében)**

A főtevékenységen belül támogatható:

- a) Meglévő ipari parkok, tudományos és technológiai parkok, logisztikai és innovációs központok telekhatáron belüli alpinfrastruktúra (gáz, víz, csatorna, út, iparvágány, parkoló, elektromos vezetékhálózat, energia hálózat, távközlési és kommunikációs hálózat, hulladékkezelő létesítmények) kiépítése, átalakítása, felújítása, bővítése, korszerűsítése, közlekedőfelület kialakítása, illetve telekhatáron kívüli alpinfrastrukturális beruházás.
- b) A termelő és szolgáltató tevékenységekhez kapcsolódó új épület építése, létesítése, a szükséges épületgépészeti beruházások végrehajtása.
- c) A termelő és szolgáltató tevékenységekhez kapcsolódó meglévő épületek átalakítása, bővítése, korszerűsítése, helyreállítása, felújítása, a szükséges épületgépészeti beruházások végrehajtása.
- d) Ipari parkok, tudományos és technológiai parkok, logisztikai és innovációs központok elérhetőségét megerősítő vagy erősítő utak vagy csomópontok felújítása, fejlesztése, átépítése vagy megerősítése.

**B) Iparterületek kialakítása és meglévők fejlesztése, barnamezős, illetve zöldmezős beruházások**

A főtevékenységen belül támogatható:

- a) Az iparterületek alpinfrastruktúrájának (gáz, víz, csatorna, út, iparvágány, parkoló, elektromos vezetékhálózat, energia hálózat, távközlési és kommunikációs hálózat,

hulladékkezelő létesítmények) kiépítése, átalakítása, felújítása, bővítése, korszerűsítése, közlekedőfelület kialakítása, illetve telekhatáron kívüli alpinfrastrukturális beruházás.

b) A termelő és szolgáltató tevékenységekhez kapcsolódó új épület építése, létesítése, a szükséges épületgépészeti beruházások végrehajtása.

c) A termelő és szolgáltató tevékenységekhez kapcsolódó meglévő épületek átalakítása, bővítése, korszerűsítése, helyreállítása, felújítása, a szükséges épületgépészeti beruházások végrehajtása.

d) Iparterületek elérhetőségét megteremtő vagy erősítő utak vagy csomópontok felújítása, fejlesztése, átépítése vagy megerősítése.

**Kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységek:**

a) Akadálymentesítés – amennyiben releváns,

b) Szórt azbeszt mentesítése – amennyiben releváns,

c) Energiahatékonysági intézkedések – amennyiben releváns

d) Nyilvánosság biztosítása – az ÁÚF c. dokumentum 10. fejezete alapján.

e) Elektromos járművek használatához szükséges alapvető töltő-infrastruktúra kiépítése a beruházás környezetében - amennyiben a projekt keretében parkolóhely fejlesztése, létesítése valósul meg, vagy a települési töltő-infrastruktúra kiépítése azt indokolja. A tevékenységet a támogatást igénylő indoklása alapján lehet elhagyni.

**Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek:**

a) Új épületek kialakítása, ill. meglévő épületek energetikai korszerűsítése során a megújuló energiaforrások részarány-növelése,

b) Az ipari park, tudományos és technológiai park, logisztikai és innovációs központ, iparterület működtetéséhez és a betelepülő vállalkozások számára nyújtott működést és termelést elősegítő szolgáltatási funkciók ellátásához szükséges eszközök, berendezések beszerzése,

c) Barnamezős területek kármentesítése.

A fejlesztés során legalább egy önállóan támogatható tevékenységet kell megvalósítani.

**Az igényelhető vissza nem térítendő támogatás mértéke:** minimum 50 millió Ft, maximum 100 millió Ft.

**Támogatás intenzitása:** 100%

A támogatási kérelmek benyújtása 2017. június 12-től 2017. augusztus 31-ig lehetséges.

Az utófinanszírozású tevékenységekre igénybe vehető támogatási előleg maximális mértéke a megítélt támogatás 100%-a.

A keret-megállapodás értelmében a pályázat elkészítését és benyújtását a Projektfelügyelet Kft. díjmentesen látja el.

A pályázati felhívás 5.7., az elszámolható költségek mértékére, illetve arányára vonatkozó elvárásokról szóló pontja értelmében a projekt előkészítés, tervezés (kivéve közbeszerzési eljárások lefolytatásának költsége) mértéke maximum az összes elszámolható költség 5%-a lehet. Nyertes pályázat esetén a projekt előkészítés költsége a pályázaton belül elszámolható, ellenkező esetben a költség az önkormányzat költségvetését terheli.

A pályázat adta lehetőségek kihasználásával a termelő és szolgáltató tevékenységekhez kapcsolódó új épület építése, illetve alpinfrastruktúrájának (gáz, víz, csatorna, út, parkoló) kialakítása valósulna meg az önkormányzat tulajdonában lévő Tótkomlós, belterület 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049 hrsz-ú, összesen 1 ha 4114 m<sup>2</sup> területű ingatlanokon.

A pályázati felhívás részletes tartalma megtekinthető a következő honlapcímen: <https://www.palyazat.gov.hu/top-111-16-ipari-parkok-iparterletek-fejlesztse>, vagy Gazdagné Vereb Edit műszaki ügyintézőnél.

**Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését!**

### **„A” HATÁROZATI JAVASLAT**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete **pályázatot nyújt be a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program TOP-1.1.1-16 kódszámú, az „Ipari parkok, iparterületek fejlesztése” című pályázati felhívás keretein belül maximum bruttó ..... Ft összegű vissza nem térítendő támogatás igénylésével.**

Támogatás intenzitása: 100%

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázat kidolgozásával a Projektfelügyelet - Országos Projekttervező, - támogató és -felügyelő Kft-t bizza meg a 0,-Ft díjazás ellenében.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza az alpolgármestert a projekt előkészítési, tervezési (kivéve közbeszerzési eljárások lefolytatásának költsége) feladatok ellátására vonatkozó vállalkozói szerződés aláírására maximum az összes elszámolható költség 5%-a erejéig.

A Képviselő-testület az előkészítő tevékenység költségeinek fedezetét nyertes pályázat esetén a pályázaton belül, ellenkező esetben az Önkormányzat 2017. évi költségvetésében biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a pályázat benyújtására és a pályázattal kapcsolatban esetlegesen felmerülő, szükséges hiánypótlások teljesítésére.

Felelős: Mótyovszki Róbert alpolgármester

Határidő: a pályázat benyújtására a pályázati felhívásban megjelölt határidőben

## **„B” HATÁROZATI JAVASLAT**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete **nem kíván pályázatot benyújtani** a Magyarország Kormánya által meghirdetett, TOP-1.1.1-16 kódszámú, az „Ipari parkok, iparterületek fejlesztése” elnevezésű pályázati felhívásra.

Felelős: Mótyovszki Róbert alpolgármester  
Határidő: azonnal

Tótkomlós, 2017. március 21.

  
**Mótyovszki Róbert**  
alpolgármester

Az előterjesztést látta: Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző   
Az előterjesztést készítette: Gazdagné Vereb Edit ügyintéző 